

Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

názov: Obec Kurimka
sídlo: Kurimka 12, 090 16 Kurimka
Štatutárny orgán: Ing. Martina Ilečková – starostka obce
IČO: 00330663
DIČ: 2020808746
e-mail: kurimka@kurimka.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK22 5600 0000 0036 3264 6006
/ďalej len mandant/

Mandatár:

Obchodné meno: BILLYART s. r. o.
Sídlo: Pavlovičovo námestie 7442/36 Prešov 080 01
V zastúpení: Ing. Stanislav Majtner
IČO: 51 901 587
DIČ: 2120827544
IČ DPH: SK2120827544
e-mail: info@billyart.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: [REDACTED]

Článok I PREDMET ZMLUVY

1. Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet „**Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka**“.
2. Projekt bude financovaný z časti vlastných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa a časti z finančných prostriedkov EÚ prostredníctvom Program Slovensko 2021-2027, Výzva - kód Výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR, Kód projektu: 401201DXP8, č. zmluvy o poskytnutí NFP: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR/DXP8.
3. Stavebný dozor bude realizovať aktivity a činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru podľa ustanovení §46b stavebného zákona k stavebným prácam na objektoch v tomto rozsahu:
 - sledovanie spôsobu a pouskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe;
 - dohľad nad kvalitou realizovaných prác; sleduje odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,
 - kontrola vecnosti a úplnosti prevádzkových prác;
 - kontrola skutočne realizovaných prác podľa výkazu výmer;
 - odsúhlasenie zisťovacích protokolov, prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu;
 - zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok

Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka

- rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- zodpovedá za kontrolu čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o prípadných zmenách;
 - vyhodnotenie mesačných zápisov z kontrolných dní;
 - sledovanie a odsúhlasenie zápisov v stavebnom denníku;
 - kontrola zakrývaných prác, kontrola kvality certifikátov používaných materiálov;
 - vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil; ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu,
 - spolupráca pri odovzdávaní a prevzatí diela a príprave kolaudačných rozhodnutí.
4. Mandatár sa zaväzuje zúčastňovať sa na kontrolných dňoch podľa potreby Mandanta. Náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene za vykonanie činnosti.
5. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Článok II ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia: **Obec Kurimka parcela č. 665/1.**
2. Čas plnenia predmetu zmluvy je počas realizácie stavebných prác, ktoré budú trvať v zmysle Zmluvy o dielo **-270 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.** Tým nie sú dotknuté povinnosti stavebného dozoru poskytnúť potrebnú súčinnosť pri výkone kontroly/audit/overenia na mieste, pri riešení reklamácií, pri odstraňovaní väd a nedorobkov určených v kolaudačnom rozhodnutí.

Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za činnosti v rozsahu vymedzenom v článku I. tejto zmluvy je výsledkom procesu verejného obstarávania na vyššie uvedený predmet. Zmluvná cena predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci prieskumu trhu.
2. Cena za vykonanie činností podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH:	29 700,00	- EUR
DPH:	6 831,00	- EUR
Cena s DPH:	36 531,00	- EUR

Slovom: tridsaťšesťtisícpäťstotridsaťjeden eur
3. K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára a na základe dodatku k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
4. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúr mandatára, ktoré bude vystavovať mesačne podľa % objemu realizovaných stavebných prác zhotoviteľom v príslušnom období.
5. Faktúra musí spĺňať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia mandantovi. Súčasťou faktúry bude rozpis činnosti mandatára.
6. Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.
7. Mandant má právo na úroky z omeškania za oneskorenie termínu na vykonanie činnosti podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania.

Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka

8. Mandatár je oprávnený na zaplatenie úrokov z omeškania za oneskorenie platby za faktúry podľa čl. III ods. 5 vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
9. Zmluvné sankcie uvedené v čl. III ods. 7 a 8 sa neuplatnia, ak jedna zo zmluvných strán je v omeškaní s plnením zmluvy z dôvodu neposkytnutia súčinnosti pri plnení zmluvy druhou stranou.
10. Mandant neposkytuje mandatárovi na predmet zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

Článok IV ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami a podľa zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópii dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
4. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činností podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi nedodržaním podmienok tejto zmluvy a je povinný ju nahradiť.

Článok V UKONČENIE ZMLUVY

1. Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
2. Obe zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia povinností uložených v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
3. Od účinnosti odstúpenia od zmluvy alebo dohody o ukončení zmluvy je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa odstúpenie vzťahuje. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti podľa čl. I.

Článok VI OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami.
3. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od

Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka

tretej strany.

4. Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.
6. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytovanými činnosťami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude zabezpečovaná činnosť financovaná, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden rovnopis pre mandatára a dva rovnopisy pre mandanta.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a ods. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov,
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6. Príloha č. 1 – cenová ponuka

Kurimka, dňa 20.1.2025

Za mandanta:

.....
Ing. Martina Ilečková – starostka obce



V Prešove, dňa 13.1.2025

Za mandatára:

.....
BILLYART s.r.o.

Názov zákazky: **Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka**
Obchodné meno: BILLYART s.r.o.
Sídlo dodávateľa: Pavlovičovo námestie 7442/36, 080 01 Prešov
Oprávnená osoba: Ing. Stanislav Majtner
IČO: 51901587
DIČ: 2120827544
IČ DPH: SK2120827544
Email: info@billyart.sk
Telefón: 0907 967 164

Stavebný dozor pre Obnovu KSB Kurimka	Celkom bez DPH	23% DPH	Cena celkom s DPH
Návrh na plnenie kritéria	29700,00	6831,00	36531,00

*sme/nie sme platcami DPH

UPOZORNENIE !!! Fakturácia bude prebiehať v roku 2025, z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ požaduje aby uchádzači v ponuke uvažovali so sadzbami DPH platnými od 1.1.2025 v zmysle ustanovení Zákona č. 278/2024 Z. z. z 3. októbra 2024, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií, ktorý bol novelizovaný § 27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kde sa s účinnosťou od 1.1.2025 menia sadzby dane z pridanej hodnoty. Verejný obstarávateľ postupuje v uvedenej veci v zmysle metodického usmernenia Úradu pre verejné obstarávanie č. 14733-5000/2024).

V Prešove, dátum: 12.12.2024

Meno a priezvisko oprávnenej osoby: Ing. Stanislav Majtner

.....
Podpis, pečiatka

*nehodiace sa škrtnite